



# COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

<b>N. 43</b>  DEL  <b>21-05-2012</b>	OGGETTO: Approvazione progetto definitivo dei lavori di "Realizzazione e manutenzione opere di urbanizzazione via Cagliari". CUP: F16G11001180005.
--	--

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventuno** del mese di **maggio** alle ore 17:00, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

<b>MELONI ROBERTO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PUSCEDDU MASSIMILIANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MARROCCU NATALIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MARCEDDU CLAUDIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CASULA FILIPPO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Presenti</b>		<b>Assenti</b>
<b>5</b>		<b>0</b>

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DR. MACCIOTTA DANIELE**. Che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

\*\*\*\*\*

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** il piano triennale delle opere pubbliche 2010/2013 ha previsto la realizzazione dell'intervento di realizzazione e manutenzione delle opere di urbanizzazione primaria nella via Cagliari, quali il rifacimento della rete di smaltimento delle acque bianche, il rifacimento di parte dei marciapiedi e del manto stradale, nonché la verifica dell'efficienza della fognatura delle acque nere.

**RILEVATO** che è stato nominato responsabile del procedimento il componente dell'Ufficio tecnico comunale, Geom. Dessì Salvatorangelo, Istruttore tecnico cat. C3. In data 19.07.2011 è stato redatto il documento preliminare alla progettazione, sottoscritto dal Sindaco Roberto Meloni;

**CONSIDERATO** che è stato pertanto necessario procedere al conferimento dell'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità, rilascio del certificato di regolare esecuzione, ed eventuale coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

**VISTA** la determinazione del Servizio Assetto Territoriale n° 164 del 08.09.2011, con la quale:

1. si indiceva la procedura negoziata per l'affidamento all'esterno dell'Ente dell'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità, rilascio del certificato di regolare esecuzione, ed eventuale coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di **“Realizzazione e manutenzione opere di urbanizzazione via Cagliari”**, importo massimo intervento € **162.000,00** tramite la contrattazione con un solo operatore economico individuato nell'Ing. Michele Torchiani, via Sonnino n°99, Cagliari, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n° 5548;
2. si approva lo schema di lettera d'invito per la presentazione dell'offerta economica da parte dell'Ing. Michele Torchiani, nella quale l'ammontare degli onorari a base d'asta è pari a € 18.169,87 + 4% per CNPAIA ed IVA;
3. si approva il documento preliminare alla progettazione redatto e sottoscritto dal R.U.P. e dal Sindaco;
4. si da atto che la copertura finanziaria dell'intervento è presente nel bilancio comunale per l'anno in corso al capitolo 3484/C;
5. si approva lo schema di contratto professionale da stipularsi sotto forma di scrittura privata non autenticata;

**RICHIAMATA** la determinazione n° 164 del 08.09.2011 con la quale è stato affidato all'Ing. Michele Torchiani l'incarico di cui all'oggetto per l'importo di € 15.807,79 + CNPAIA e IVA, ed in data 28.09.2011 è stata stipulata la convenzione professionale per la regolazione delle procedure di svolgimento del servizio affidato di cui sopra;

**RILEVATO** che lo studio progettuale è stato sviluppato dall'Ing. Torchiani prescindendo dallo stanziamento economico a disposizione da cui è emerso che l'importo necessario per il completamento dei lavori di manutenzione straordinaria delle opere di urbanizzazione nella via Cagliari è pari a € 370.000,00, di cui € 321.301,43 per lavori, secondo il seguente quadro economico:

<b>CATEGORIE DI LAVORO</b>	
IMPIANTO ACQUE METEORICHE	€ 108.914,17
MARCIAPIEDE LATO EST	€ 55.451,95
MARCIAPIEDE LATO OVEST	€ 114.616,70
CARREGGIATA	€ 35.318,61
<b>LAVORI A BASE D'ASTA – A CORPO</b>	<b>€ 314.301,43</b>
ONERI PER LA SICUREZZA SUI LAVORI	€ 7.000,00
<b>A IMPORTO LAVORI+SICUREZZA</b>	<b>€ 321.301,43</b>
IVA SUI LAVORI 10% di A	€ 32.130,14
Accordi bonari 3% di A	€ 9.639,04
incentivo	€ 3.855,62
spese tecniche	€ 36.893,36
CNPAIA	€ 1.475,73
IVA spese tecniche	€ 8.557,29
arrotondamento	€ 1.147,39
<b>TOTALE</b>	<b>€ 370.000,00</b>

**CONSIDERATO** che il suesposto quadro economico comprende la razionalizzazione dei flussi delle acque meteoriche, il rifacimento e la manutenzione dei marciapiedi e la sistemazione della carreggiata stradale della via Cagliari;

**PRESO** atto che la somma attualmente a disposizione dell'Amministrazione per gli interventi in argomento è limitata a € 162.000,00 e, pertanto, con deliberazione della Giunta Municipale n° 139 del 11/11/2011 si approva il progetto preliminare, redatto dall'Ing. Michele Torchiani, e sono state impartite le necessarie indicazioni al progettista sulle opere a cui dare priorità nelle successive fasi progettuali:

1. Realizzazione nuova condotta di smaltimento acque meteoriche e relative caditoie e pozzetti.
2. Demolizione e rifacimento marciapiedi con priorità alle parti maggiormente danneggiate.
3. Rifacimento pavimentazione stradale.

**VISTA** la nota prot. 2179 del 26/03/2012, con la quale l'Ing. Michele Torchiani presenta il progetto definitivo dei lavori in argomento, composto dai seguenti elaborati e secondo il quadro economico di seguito indicati:

1. Relazione tecnico illustrativa;
2. Computo metrico estimativo e quadro economico;
3. Elenco prezzi unitari ed analisi dei prezzi;
4. Tav. 1 – inquadramento cartografico;
5. Tav. 2 – planimetria stato di fatto – rilievo;
6. Tav. 3 – planimetria interferenze;
7. Tav. 4 – planimetria progetto;
8. Tav. 5 – profilo longitudinale via Cagliari;

<b>LAVORI A BASE D'ASTA – A CORPO</b>	<b>€ 119.393,81</b>
ONERI PER LA SICUREZZA SUI LAVORI	€ 3.500,00
<b>IMPORTO LAVORI+SICUREZZA</b>	<b>€ 122.893,81</b>
IVA SUI LAVORI 10% di A	€ 12.289,38
Accordi bonari 3% di A	€ 3.686,81
incentivo	€ 1.474,73
spese tecniche	€ 17.166,67
CNPAIA	€ 686,67
IVA spese tecniche	€ 3.749,20
arrotondamento	€ 52,73
<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 39.106,19</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 162.000,00</b>

**VISTI** gli elaborati di cui è composto il progetto definitivo in argomento sono conformi alle prescrizioni in materia di LL. PP. ed in particolare al D.P.R. 207/2010 e al D. Lgs 163/2006.

**CONSIDERATO** che al progetto dei lavori di cui trattasi è stato attribuito da parte del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica il seguente codice CUP: F16G11001180005.

**VISTA** la relazione istruttoria del R.U.P.;

**RILEVATO** che nulla osta al proseguimento dell'iter progettuale;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Assetto Territoriale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

#### **UNANIME DELIBERA**

- **di approvare** il progetto definitivo dei lavori di “realizzazione e manutenzione opere di urbanizzazione nella via Cagliari”, redatto dall'ing. Michele Torchiani, secondo gli elaborati ed il quadro economico di cui in premessa.
- **di dare atto** che la copertura finanziaria dell'opera, pari a € 162.000,000 è presente nel bilancio comunale per l'anno in corso al capitolo 3484/0 RR.
- **Di dichiarare** il presente atto, con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs 267/2000.

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**  
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

**Servizio Assetto Territoriale**

**PARERE:** Regolarita' tecnica

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio  
P.E. MARCO LOCCI

**Servizio Finanziario**

**PARERE:** Regolarita' contabile

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio  
DOTT. ING. ROBERTO MELONI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO  
DOTT. ING. MELONI ROBERTO

Il SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in copia:

E' affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal **24.05.2012**  
come prescritto dall'art. 124, comma 1° del D.Lgs 267/2000 e sul Sito Internet  
del Comune (art. 32 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

--