



# COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### ORIGINALE

<b>N. 7</b> DEL <b>09-03-2012</b>	OGGETTO: Determinazione aliquote Imposta Municipale propria.
--------------------------------------	--

#### SESSIONE Straordinaria SEDUTA Pubblica DI Prima CONVOCAZIONE

L'anno **duemiladodici** il giorno **nove** del mese di **marzo** alle ore **09:40** nella Sala della Biblioteca Comunale si è riunito il Consiglio Comunale, convocato nei modi e nella forma di legge, riunito in Prima convocazione, sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica, con la presenza del Sindaco e dei Signori:

<b>MELONI ROBERTO</b>	<b>P</b>	<b>ATZORI MARIA DOLORES</b>	<b>P</b>
<b>PUSCEDDU MASSIMILIANO</b>	<b>P</b>	<b>FADDA FRANCESCO</b>	<b>P</b>
<b>MARROCCU NATALIA</b>	<b>P</b>	<b>PALA ANTONIO</b>	<b>P</b>
<b>MARCEDDU CLAUDIO</b>	<b>P</b>	<b>PALA MARIA PIA</b>	<b>P</b>
<b>CASULA FILIPPO</b>	<b>P</b>	<b>ANGIUS IVAN</b>	<b>P</b>
<b>BROGI GINO</b>	<b>P</b>	<b>CASULA FRANCESCO</b>	<b>P</b>
<b>BATZELLA SALVATORE</b>	<b>P</b>		

Consiglieri in carica, compreso il Sindaco, presenti n. 13 e assenti n.. 0.

Assume la presidenza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO**, Sindaco, il quale riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i consiglieri a deliberare sull'oggetto posto all'ordine del giorno. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE**, **DR. MACCIOTTA DANIELE**, che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del T.U.E.L approvato con decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, e redige il presente verbale.

\*\*\*\*\*

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTI** gli artt. 8 e 9 del D.lgs. 14 marzo 2011 , n. 23, che hanno istituito, con decorrenza 1 gennaio 2014, l'Imposta Municipale propria, basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne gli aspetti essenziali e rimandando per il resto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

**VISTO** l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con Legge 214/2011, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:

- Anticipazione dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012;
- Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
- Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

**CONSIDERATO** che le aliquote base sono state previste nella misura del:

- 0,76% come aliquota ordinaria;
- 0,4% aliquota ridotta per la prima casa;
- 0,2% aliquota ridotta per i fabbricati rurali strumentali.

**CONSIDERATO** inoltre che l'art. 13 consente ai comuni di aumentare tali aliquote fino ad un massimo del 2 per mille per le abitazioni principali e del 3 per mille per gli altri immobili;

**RILEVATO** che, sulla base dei dati aggiornati in possesso degli uffici relativi alle base imponibili divisi per categorie, è stato calcolato un gettito d'imposta tale da non ritenere necessario l'aumento delle aliquote fissate dalla Legge 214/2011;

**CONSIDERATO** che non è stato ancora adottato un Regolamento IMU, in attesa di chiarimenti ulteriori sulla materia oggetto di regolamentazione e che, pertanto si applicano le disposizioni normative;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**SENTITO** il Sindaco che espone il quarto punto all'o.d.g. "Determinazione aliquota Imposta Municipale Propria" ; Il Sindaco non rilevando interventi in merito, mette ai voti la proposta in esame:

- presenti e votanti n. 13;

-voti favorevoli n. 13;

### **UNANIME DELIBERA**

**DI STABILIRE** che le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria sono quelle fissate dalla norma di cui all'art. 13 del Decreto legge 201/2011, convertito con Legge 214/2011 e quindi:

- 0,76% come aliquota ordinaria;
- 0,4% aliquota ridotta per la prima casa;
- 0,2% aliquota ridotta per i fabbricati rurali strumentali.

**DI STABILIRE** che le detrazioni previste nella medesima norma saranno calcolate nella misura ivi fissata.

**DI DICHIARARE** il presente atto, con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, c. 4. del D.Lgs 267/2000.

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

(ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

**Servizio Finanziario**

**PARERE:** Regolarita' contabile

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio  
DOTT. ING. ROBERTO MELONI

**Servizio Finanziario**

**PARERE:** Regolarita' tecnica

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio  
DOTT. ING. ROBERTO MELONI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO  
DOTT. ING. MELONI ROBERTO

Il SEGRETARIO COMUNALE  
MACCIOTTA DANIELE

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune, per quindici giorni consecutivi a partire dal 13.03.2012 come prescritto dall'art. 124 D.Lgs 267 del 18.08.2000 e sul Sito Internet del Comune (art. 32 l. 69/2009);

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

---

SPAZIO PER IL CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA